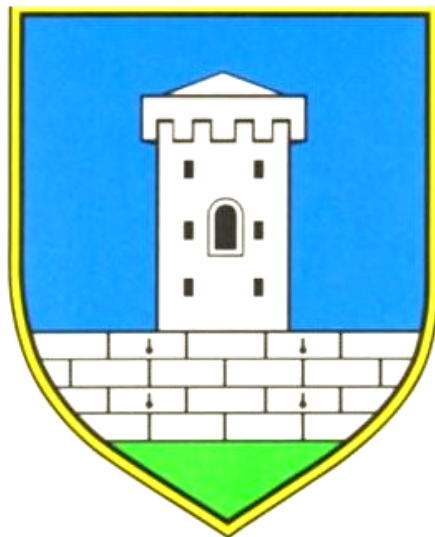


SLUŽBENE NOVINE OPĆINE TINJAN

Tinjan, 27. ožujka 2013.

Broj: 2/2013

Godina: 2013.



IZDAVAČ: OPĆINA TINJAN

UREDNIŠTVO: 52444 TINJAN, TINJAN 2, TEL: 052 626 090

ODGOVORNI UREDNIK: MLADEN RAJKO

IZLAZI: PO POTREBI

WEB: www.tinjan.hr

SADRŽAJ:**OPĆINA TINJAN****I. Općinsko vijeće**

4. Odluka o izmjenama i dopunama Statuta Općine Tinjan.....8
5. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu Općine Tinjan12.
6. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnoj naknadi Općine Tinjan.....13

Općinsko vijeće:**4.**

Na temelju članka 35. točke 1., u vezi s člankom 8. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 19/13) te članka 139. Zakona o lokalnim izborima ("Narodne novine" broj 144/12") i članka 22. Statuta Općine Tinjan (Službene novine Grada Pazina" broj 22/09) Općinsko vijeće Općine Tinjan na sjednici održanoj dana 27. ožujka 2013. godine donosi

**ODLUKU O
IZMJENAMA I DOPUNAMA
STATUTA OPĆINE TINJAN**

Članak 1.

U Statutu Općine Tinjan (Službene novine Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun, Sv.Petar u šumi i Tinjan broj 22/09) (u daljnjem tekstu: Statut) u članku 6. stavak 2. riječ "prethodno" briše se.

Članak 2.

U članku 20. stavak 1. Statuta alineja 7. iza riječi "te" dodaje se riječ "bira".

Alineja 13. mijenja se i glasi:

"- odlučuje o stjecanju i otuđivanju nekretnina i pokretnina te raspolaganju ostalom imovinom u skladu sa zakonom, ovim Statutom i posebnim propisima.

Članak 3.

Članak 21. Statuta mijenja se i glasi:

"Općinsko vijeće ima 11 (jedanaest) članova – vijećnika.

Mandat vijećnika izabranog na redovnim izborima traje 4 (četiri) godine.

Mandat vijećnika izabranog na prijevremenim izborima traje do isteka tekućeg mandata Općinskog vijeća izabranog na redovnim izborima."

Članak 4.

U članku 24. stavak 2. Statuta riječ "troškova" briše se.

Dodaje se novi članak 3. koji glasi:

"Članovi Općinskog vijeća imaju pravo uvida u registar birača za vrijeme dok obavljaju dužnost".

U stavku 3. koji postaje stavak 4. iza točke dodaju se riječi "i zakona."

Članak 5.

U članku 27. dodaje se stavak 3. i glasi:

"Većinom glasova svih članova Općinskog vijeća donosi se Statut, Proračun i Godišnji obračun."

Članak 6.

U članku 33. stavak 1. alineja 10 mijenja se i glasi:

"- odlučuje o stjecanju i otuđivanju nekretnina i pokretnina Općine i raspolaganju ostalom imovinom u skladu sa Zakonom, ovim Statutom i posebnim propisima," .

Iza alineje 19. dodaje se nova alineja 20. koja glasi:

"- imenuje i razrješuje predstavnike Općine u tijelima javnih ustanova, trgovačkih društava i drugih pravnih osoba iz članka 20. stavak 1. alineja 9. ovog Statuta, osim ako posebnim zakonom nije drugačije određeno."

Alineja 20. koja postaje alineja 21. mijenja se i glasi:

"- obavlja i druge poslove utvrđene zakonom i ovim Statutom."

Iza stavka 1. dodaje se stavak 2. koji glasi:

"Odluku o imenovanju i razrješavanju iz stavka 1. alineja 20. Općinski načelnik dužan je dostaviti Općinskom vijeću u roku od 8 (osam) dana od donošenja i objaviti je u Službenim novinama Općine."

Članak 7.

U članku 42. stavak 2. Statuta umjesto riječi "zamjenici su dužni" treba stajati "zamjenik je dužan".

Članak 8.

Članak 43. Statuta mijenja se i glasi:

"Općinskom načelniku mandat prestaje po sili zakona u slučajevima propisanim posebnim zakonom.

Pročelnik Jedinственог управног одјела Опćине ће у року од 8 (осам) дана обавјестити Владу Републике Хрватске о престанку мандата Опćинског начелника ради расписивања пријевремених избора за новог Опćинског начелника у случајевима прописаним законом.

Опćински начелник и његов замјеник могу се опозвати путем референдума.

Ако је престанак мандата Опćинског начелника наступио прије истека 2 (двје) године мандата, у Опćини ће се расписати пријевремени избори за Опćинског начелника до чије provedbe ће дужност Опćинског начелника обнашати његов замјеник који је изабран заједно с њим, осим ако мандат није престао и замјенику, када ће дужност Опćинског начелника обнашати повјереник Владе Републике Хрватске.

Ако је престанак мандата Опćинског начелника наступио након истека 2 (двје) године мандата, неће се расписати пријевремени избори за Опćинског начелника, већ ће дужност Опćинског начелника обнашати његов замјеник који је изабран заједно с њим.

Ако је престанак мандата Опćинског начелника и његова замјеника наступио опозивом, у Опćини ће се расписати пријевремени избори, до чије provedbe ће дужност Опćинског начелника обнашати повјереник Владе Републике Хрватске."

Članak 9.

Članak 44. Statuta mijenja se i glasi:

"Općински начелник у обављању послова из самоуправног дјелокруга Опćине има право обуставити од примјене опćи акт Опćинског вјећа у року 8 (осам) дана од дана његова доношења ако оцијени да је тим актом повриједен закон или други пропис те има право затражити од Опćинског вјећа отклањање уочених недостатака у опćем акту у року 8 (осам) дана од доношења одлуке о обустави истог.

Ако Опćинско вјеће не поступи сукладно ставку 1. овог чланка Опćински начелник је дужан брз одгоде о томе обавјестити предстојника уреда државне управе у Истарској жупанији и доставити му одлуку о обустави опćег акта.

Однос Опćинског вјећа и Опćинског начелника уређује се Пословником Опćинског вјећа."

Članak 10.

U članku 52. Statuta dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

"O osnivanju, ustrojstvu i djelokrugu zajedničkog управног тјела из ставка 1. овог чланка одлучује Опćинско вјеће."

Stavak 3. koji postaje stavak 4., mijenja se i glasi:

"Temeljem одлуке Опćинског вјећа Опćински начелник склопит ће споразум о оснивању заједничког управног тјела којим се прописује финансирање, начин управљања, одговорност, статусна питања службеника и намјештеника и друга питања од значаја за то тјело."

Članak 11.

Članak 62. Statuta mijenja se i glasi:

"Općинско вјеће расписује изборе за чланове Вјећа Мјесних одбора.

Одлуком Опćинског вјећа којом се расписују избори одређује се дан њихове provedbe.

Од дана расписивања избора па до дана provedbe не може проћи мање од 30 (тридесет) дана нити више од 60 (шезdeset) дана.

Одлука о расписивању избора доставља се опćинском изборном повјеренству .

Редовни избори за чланове Вјећа мјесних одбора одржавају се сваке четврте године.

Пријевремени избори за чланове Вјећа мјесних одбора којима је мандат престао због распуштања или издвајања или оснивања новог мјесног одбора одржавају се у року од 90 дана од дана распуштања Вјећа мјесног одбора односно од дана издвајања или оснивања новог Мјесног одбора.

Postupak izbora članova Vijeća mjesnih odbora te druga pitanja u vezi s izborom članova Vijeća mjesnih odbora uređuju se odlukom koju donosi Općinsko vijeće."

Članak 12.

U članku 64. stavak 2. riječi "tajnim glasovanjem" brišu se.

Članak 13.

Članak 65. Statuta mijenja se i glasi:

"Vijeće mjesnog odbora, većinom glasova od ukupnog broja članova Vijeća mjesnog odbora, donosi program rada Mjesnog odbora, pravila Mjesnog odbora, poslovnik o svom radu u skladu sa ovim Statutom, financijski plan i godišnji obračun.

Vijeće mjesnog odbora saziva mjesne zborove građana, odlučuje o korištenju sredstava, utvrđuje prioritete za realizaciju pojedinih programa, surađuje s drugim mjesnim odborima, osniva radna tijela, bira i razrješuje njihove članove i obavlja druge poslove utvrđene zakonom i ovim Statutom."

Članak 14.

U članku 78. Statuta riječ "lokalnog" briše se.

Članak 15.

Članak 79. mijenja se i glasi:

"Referendum se može raspisati radi odlučivanja o prijedlogu o promjeni Statuta, o prijedlogu općeg akta ili drugog pitanja iz djelokruga Općinskog vijeća, o osnivanju novog mjesnog odbora, o teritorijalnom preustroju mjesnih odbora kao i o drugim pitanjima utvrđenim Zakonom i ovim Statutom.

Raspisivanje referenduma može predložiti najmanje jedna trećina članova Općinskog vijeća, Općinski načelnik, 20% ukupnog broja birača Općine Tinjan i većina Vijeća mjesnih odbora na području Općine Tinjan.

Ako je raspisivanje referenduma predložila najmanje jedna trećina članova Općinskog vijeća ili Općinski načelnik ili većina Vijeća mjesnih odbora, Općinsko vijeće dužno je izjasniti se o podnesenom prijedlogu te ako prijedlog prihvati, u roku od 30 dana od dana zaprimanja prijedloga, donijeti odluku o raspisivanju referenduma većinom glasova svih članova Općinskog vijeća.

Ako je raspisivanje referenduma predložilo 20% od ukupnog broja birača Općine Tinjan, Općinsko vijeće u roku 8 (osam) dana od zaprimanja, dostaviti će zaprimljeni prijedlog središnjem tijelu državne uprave nadležnom za lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu koje u roku od 60 (šezdeset) dana od dostave utvrđuje ispravnosti podnesenog prijedloga odnosno utvrđuje je li prijedlog podnesen od potrebnog broja birača Općine Tinjan i je li referendumsko pitanje u skladu s odredbama Zakona o čemu odluku dostavlja Općinskom vijeću. Ako središnje tijelo državne uprave nadležnom za lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu utvrdi da je prijedlog ispravan Općinsko vijeće raspisat će referendum u roku od 30 dana od zaprimanja odluke.

Općinsko vijeće može sazvati savjetodavni referendum o pitanjima iz svog djelokruga.

Na postupak provođenja referenduma odgovarajuće se primjenjuju odredbe zakona kojim se uređuje provedba referenduma."

Članak 16.

Iza članka 79. dodaje se članka 79.a. koji glasi:

"Referendum se može raspisati radi opoziva Općinskog načelnika i njegovog zamjenika koji je izabran zajedno s njim, ako raspisivanje referenduma predloži 20% ukupnog broja birača Općine Tinjan.

Prijedlog iz stavka 1. ovog članka, radi utvrđivanja da li je podnesen od potrebnog broja birača Općine Tinjan, Općinsko vijeće dostavlja središnjem tijelu državne uprave nadležnom za lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu u roku od 8 (osam) dana od dana zaprimanja prijedloga.

Središnje tijelo državne uprave nadležno za lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu odlučuje u roku od 60 (šezdeset) dana od dostave prijedloga te ukoliko utvrdi da je prijedlog podnesen od potrebnog broja birača Općinsko vijeće raspisat će referendum u roku od 30 (trideset) dana od dana zaprimanja odluke tijela državne uprave.

Referendum iz stavka 1. ovog članka ne smije se raspisati prije proteka roka od 12 (dvanaest) mjeseci od održanih izbora ni ranije održanog referenduma za opoziv, kao ni u godini u kojoj se održavaju

redovni izbori za Općinskog načelnika."

Članak 17.

U članku 80. stavak 2. briše se.

Članak 18.

Članak 81. mijenja se i glasi:

"Pravo glasovanja na referendumu imaju građani koji imaju prebivalište na području općine Tinjan i upisani su u popis birača."

Članak 19.

Članak 82. mijenja se i glasi:

"Odluka donesena na referendumu obvezatna je za Općinsko vijeće osim odluke donesene na savjetodavnom referendumu koja nije obvezatna."

Članak 20.

U članku 84. Statuta stavak 2. i 3. mijenjaju se i glase:

"Predstavke i pritužbe iz stavka 1. ovog članka mogu se izjaviti Općinskom vijeću, Općinskom načelniku ili Jedininstvenom upravnom odjelu pisanim putem, elektroničkom poštom ili usmeno.

Na podnijete predstavke i pritužbe čelnik tijela Općine odnosno pročelnik upravnog odjela Općine dužan je građanima i pravnim osobama dati odgovor u roku od 30 (trideset) dana od dana podnošenja iste."

Članak 21.

Članak 85. Statuta mijenja se i glasi:

"Općinsko vijeće može tražiti mišljenje od mjesnih zborova građana o prijedlogu općeg akta ili drugog pitanja iz samoupravnog djelokruga Općine Tinjan, o komunalnom i drugom opremanju područja te o drugim pitanjima određenim zakonom ili ovim Statutom.

Mišljenje dobiveno od mjesnih zborova građana ne obvezuje Općinsko vijeće."

Članak 22.

Iza članka 100. dodaje se novi članak 100.a. koji glasi:

"Nadzor zakonitosti općih akata koje u samoupravnom djelokrugu donese Općinsko vijeće obavljaju uredi državne uprave u Istarskoj županiji i nadležna središnja tijela državne uprave, svako u svojem djelokrugu sukladno posebnom zakonu.

Nadzor zakonitosti pojedinačnih neupravnih akata koje u samoupravnom djelokrugu donesu Općinsko vijeće i Općinski načelnik obavljaju nadležna središnja tijela državne uprave, svako u svojem djelokrugu sukladno posebnom zakonu."

Članak 23.

U članku 104. Statuta riječi "Općinski načelnik" zamjenjuju se riječima "Predsjednik Općinskog vijeća".

Članak 24.

Ove Izmjene i dopune Statuta stupaju na snagu 8 (osmog) dana od dana objave u Službenim novinama Općine Tinjan, osim članka 2. i 6. koji stupaju na snagu na dan stupanja na snagu odluke o raspisivanju prvih slijedećih izbora za članove predstavničkih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave te općinskih načelnika, gradonačelnika i župana.

KLASA: 012-01/13-01/01

URBROJ: 2163/04-02-02-13-1

Tinjan, 27. ožujka 2013.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TINJAN

Predsjednik
Općinskog vijeća
Darko Banko, v.r.

5.

Na temelju članka 31. stavak 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 144/12) i članka 20. Statuta Općine Tinjan Općinsko vijeće Općine Tinjan na sjednici održanoj dana 27. ožujka 2013. donijelo je slijedeću

**ODLUKU
O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O KOMUNALNOM DOPRINOSU OPĆINE TINJAN**

Članak 1.

U Odluci o komunalnom doprinosu Općine Tinjan (Službene novine Općine Tinjan broj 04/10, 06/11 i 07/11) članak 6a. mijenja se i glasi:

"Investitor fizička osoba koja je u posljednjih 20 (dvadeset) godina prebivala na području Općine Tinjan najmanje godinu dana oslobađa se plaćanja komunalnog doprinosa u visini od 3,5 % iznosa za svaku navršenu godinu prebivanja u Općini Tinjan za svaki objekt koji gradi i/ili rekonstruira, s time da se maksimalni popust utvrđuje do visine od 70 % iznosa.

Pravo iz stavka 1. ovog članka ima i investitor pravna osoba koja ima sjedište u Općini Tinjan ukoliko je fizička osoba iz stavka 1. ovog članka vlasnik te pravne osobe u udjelu najmanje 50 %.

Uvjerenje o prebivalištu iz stavka 1. ovog članka pribavlja se od policijske postaje Pazin, a uvjerenje o sjedištu pravne osobe iz stavka 2. ovog članka iz trgovačkog ili drugog registra.

Za slučaj oslobađanja od plaćanja dijela komunalnog doprinosa iz prethodnih stavaka, preostali dio sredstava financirati će se iz proračuna Općine Tinjan."

Članak 2.

Članak 6 b. mijenja se i glasi:

"Investitor fizička osoba koja je u posljednjih 20 (dvadeset) godina prebivala na području općine Tinjan najmanje godinu dana ima pravo na obročno plaćanje komunalnog doprinosa na način da:

1. Plati 1 kunu kao prvu ratu,
2. 50 % iznosa komunalnog doprinosa plati u roku od 2 (dvije) godine od dana pravomoćnosti akta o građenju,
3. 50 % iznosa komunalnog doprinosa plati u roku od 3 (tri) godine od dana pravomoćnosti akta o građenju.

Pod pojmom izgradnje objekata iz prethodnog stavka ovog članka podrazumijevaju se:

1. Objekti za poljoprivrednu proizvodnju,
2. Objekti za pružanje turističkih usluga (smještaj, ugostiteljstvo i dr.)
3. Objekti za obavljanje gospodarskih djelatnosti (uslužne, prerađivačke i dr.)

Pravo iz prethodnog stavka ima i investitor pravna osoba koja ima sjedište u Općini Tinjan, ukoliko je fizička osoba iz stavka 1. ovog članka vlasnik te pravne osobe u udjelu najmanje 50 %.

Radi osiguranja potraživanja iz ovog članka Općina Tinjan sa obveznikom zaključuje ugovor o obročnoj otplati, a obveznik je kao sredstvo osiguranja plaćanja dužan dostaviti Općini Tinjan vlastitu mjenicu bez protesta"

Članak 3.

Ostale odredbe ostaju neizmijenjene.

Klasa:361-01/13-01/08
Urbroj:2163/04-02-02-13-1
Tinjan, 21. ožujka 2013.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TINJAN
Predsjednik
Općinskog vijeća
Darko Banko, v.r.

6.

Na temelju članka 23. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 144/12) i članka 20. Statuta Općine Tinjan Općinsko vijeće Općine Tinjan na sjednici održanoj dana 27. ožujka 2013. donijelo je slijedeću

ODLUKU O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O KOMUNALNOJ NAKNADI OPĆINE TINJAN

Članak 1.

U Odluci o komunalnoj naknadi Općine Tinjan (Službene novine Grada Pazina broj 41/06 i Službene novine Općine Tinjan 04/10) u članku 5. stavak 1. alineja 2. iz riječi "Muntrilj" dodaje se riječ "Jurasi".

Članak 2.

U članku 8. Odluke ispred brojke 13. briše se riječ "i" i dodaje se zarez, a iza brojke "13." dodaju se riječi "i 14."

Članak 3.

Ostale odredbe ostaju neizmijenjene.

Klasa:363-03/13-01/04
Urbroj: 2163/04-02-02-13-1
Tinjan, 21. ožujka 2013.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TINJAN
Predsjednik
Općinskog vijeća
Darko Banko, v.r.